



2630 m²
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Bebauungsplan "Oberer Steigweg"

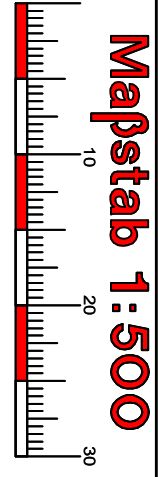
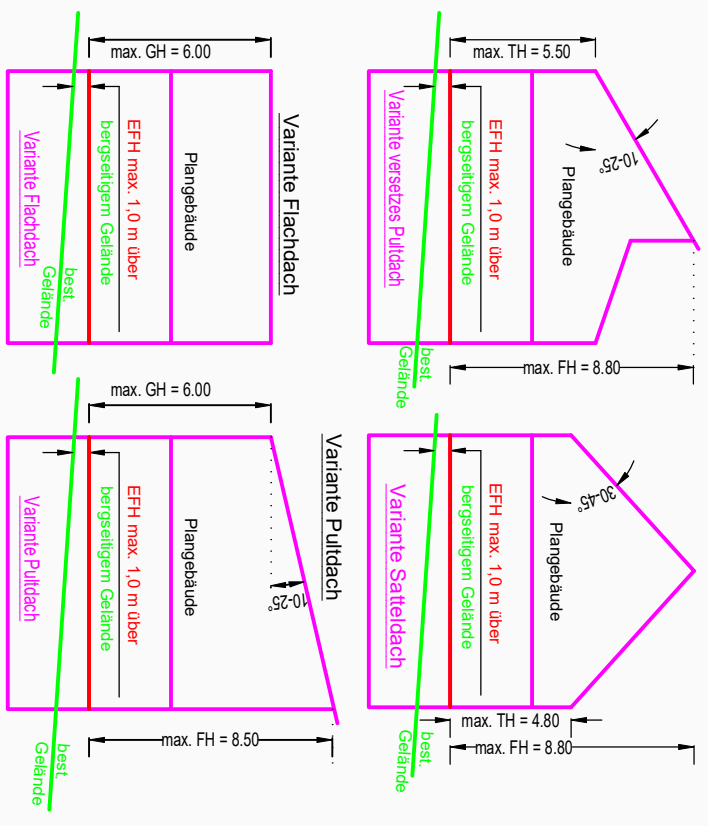


PD FH max. = 8,50m ab EFH
PD TH max. = 6,00m ab EFH
FD GH max. = 6,00m ab EFH
SD TH max. = 4,80m ab EFH
versetztes PD TH max. = 5,50m ab EFH
SD + versetztes PD FH max. = 8,80m ab EFH
WA II = I + 1 DG m. HB
0,4

ED
0

Whs SD, DN 30° - 45°, PD 10° - 25°
 Gar, SD, DN 20° - 25° oder FD begrünt

Schemazeichnungen der zul. Dachneigungen und Gebäudehöhen für 2 Vollgeschosse (II = I + 1 DG m. HB)



Mapstab 1:500



Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster, Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

GEINGENIEURBÜRO
 Walter Thal
 Sachverständiger nach § 5 Abs. 3 LBO/VVO-B-IV
 Kartstraße 16
 72213 Altensteig
 Tel.: 07453-8380
 altensteig@geoingenieurbuero.com
 Bergstraße 15
 75245 Neulingen
 Tel.: 07237-442784 / 0171-3856048
 neulingen@geoingenieurbuero.com

Gefertigt:
 Altensteig, den 25.10.2022

W. Thal