

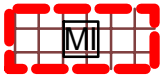
Zeichenerklärung:

Richtwerte auf 31.12.2018 nach §196 Baugesetzbuch.
Alle Richtwerte beziehen sich auf Bodenpreise in € für erschlossenes, "Baureifes Land" (Ausnahmen angegeben)

Schematische Bodenrichtwert- und Zoneneinteilungen: (Farben ähnlich in Abstufungen)



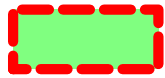
Bauwartungsland Wohnbauflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Bauwartungsland Gemischte Bauflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



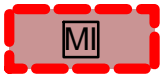
Bauwartungsland Gewerbliche Bauflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



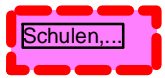
Grünflächen / Unland mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Wohnbauflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Gemischte Bauflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Sondergebietszone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Gewerbliche Bauflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Wohn- / Mischflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



Misch- / Gewerbflächenzone mit Bezeichnung und Bodenrichtwert je qm



1:1000

Für nicht ausgewiesene Flächen gilt:

- **Bauwartungsland Wohnen:**

Altensteig 45 €, Altensteigdorf 30 €, Berneck 20€, Egenhausen 30 €, Garrweiler 15 €, Hornberg 15 €, Spielberg 30€, Überberg 30 €, Walddorf 30 €, Wart 30 €

- **Bauwartungsland Mischfläche:**

Überberg 15 €, Walddorf 15 €, Wart 15 €

- **Bauwartungsland Gewerbe:**

Altensteig 10 €, Berneck 10 €, Spielberg 10€, Überberg 10 €, Walddorf 10 €, Wart 10 €

- **Gartenland:**

Gartenhausgebiet "Hellesberg" Altensteig 6 €, Gartenland "Altstadt" Altensteig 4 €, Egenhausen 4 €

- **Allgemein:**

Landwirtschaftliche Flächen in Altensteig und Egenhausen 1,00 € - 2,00 €

Unland 0,50 €

Waldflächen 0,50 €